

**UCHWAŁA NR XV/127/12
RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE**

z dnia 23 maja 2012 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” i art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 40 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.¹⁾ w związku z art. 13, art. 14, art.15, art. 25 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102, poz 651 z późn. zm.²⁾ uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LIII/359/10 Rady Miejskiej w Tychowie z 29.09.2010 r.:

- 1) § 5. ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 mogą być udzielone jeśli nabywca wnosi zapłatę ceny jednorazowo i w następujących granicach:
- a) do 10 %, jeżeli nieruchomości stanowi lokal mieszkalny wybudowany w latach 1990-2000 r.,
 - b) do 30%, jeżeli nieruchomości stanowi lokal mieszkalny wybudowany w latach 1970-1989 r.,
 - c) do 60%, jeżeli nieruchomość stanowi lokal mieszkalny wybudowany w latach 1945-1969 r.,
 - d) do 90%, jeżeli nieruchomość stanowi lokal mieszkalny wybudowany przed 1945 r.
- 2) skreśla się § 6. „§ 6. Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia w szczególności koszty sporządzenia operatu szacunkowego i przygotowania dokumentacji geodezyjnej ponosi Gmina. W przypadku odstąpienia przez nabywcę od podpisania umowy, Gminie przysługuje zwrot tych kosztów od tego nabywcy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tychowa.

§ 3. Uchyla się uchwałę nr XIV/124/12 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 30 marca 2012 r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r., poz. 567.

²⁾ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337.

Przewodniczący Rady

Bronisław Gajewski